



BROUWERIJ-HANDELSMAATSCHAPPIJ

NAAMLOZE VENNOOTSCHAP

JAARVERSLAG 2018

115^{DE} BOEKJAAR

INHOUD

INHOUD	1
VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR AAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 28 MEI 2019	2
KRACHTLIJNEN	2
INLEIDING	2
GROEP CO.BR.HA IN 2018	2
A. VERKOPEN	2
B. RESULTATEN	3
C. BEHEER VASTE ACTIVA	5
D. BALANS	6
E. INKOOP EIGEN AANDELEN	6
F. DIVIDENDVOORSTEL	6
G. BIJZONDERE GEBEURTENISSEN NA HET AFSLUITEN VAN HET BOEKJAAR	6
H. VOORUITZICHTEN 2019	7
I. BEHEERVERSLAG BIJ DE GECONSOLIDEERDE CIJFERS (VOLGENS BELGISCHE BOEKHOUDNORMEN)	7
J. TOELICHTING BIJ DE STATUTAIRE JAARREKENING VAN N.V. BROUWERIJ-HANDELSMAATSCHAPPIJ	14
K. WINSTVERDELING VAN DE BROUWERIJ-HANDELS- MAATSCHAPPIJ	17
VERSLAG VAN DE COMMISSARIS	18
GECONSOLIDEERDE JAARREKENING	23
1. GECONSOLIDEERDE BALANS	24
2. GECONSOLIDEERDE WINST- EN VERLIESREKENING	26
3. TOELICHTING	28
UITTREKSEL UIT DE ENKELVOUDIGE JAARREKENING	56

VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR AAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 28 MEI 2019

Dames en heren,

Wij hebben de eer u, in overeenstemming met de wet en de statuten van onze vennootschap, ons jaarverslag voor te stellen en de jaarrekening met betrekking tot ons 115^{de} boekjaar, afgesloten op 31 december 2018, ter goedkeuring voor te leggen.

| KRACHTLIJNEN 2018

- Bierverkoop van Brouwerij Haacht op alle markten samen stijgt met 4,5 % in volume.
- Nettoresultaat van de groep Co.Br.Ha. daalt van 6,962 miljoen euro in 2017 naar 5,075 miljoen euro in 2018, mede onder invloed van lagere immo-meerwaarden en een herziening van belastingen (in 2017).
- Netto cashflow (-1,9 %) en EBITDA (-3,2 %) liggen licht lager dan in 2017.
- Investerings in 2018 bedragen 18,726 miljoen euro tegenover 12,714 miljoen euro in 2017.
- Dividendvoorstel: behoud van het bruto dividend van 21,00 euro per aandeel.

| INLEIDING: EVOLUTIE BELGISCHE BIERMARKT

De bierconsumptie op de Belgische markt daalde in 2018 met ongeveer 1,0 % (schatting) tegenover een daling van 1,6 % in 2017.

Het bierverbruik in de Belgische horeca daalde met naar schatting 5 % tegenover een stijging van het bierverbruik in het retailsegment met 2 % (schatting). Het marktaandeel van het retailsegment overschrijdt daardoor 58 %. Het aandeel van het horecasegment daalt in 2018 onder 42% tegenover een aandeel van 43 % in 2017.

| GROEP CO.BR.HA IN 2018

Hoe deed de groep Co.Br.Ha. het in deze marktomstandigheden?

A | VERKOPEN

- Brouwerij Haacht realiseert een hogere bierverkoop op alle markten (eigen merken en private labels) van 4,5 %.
- Het globale verkochte volume (bier en frisdrank) van Haacht stijgt met 4,0 %.
- In de Belgische horecamarkt daalt de verkoop van Brouwerij Haacht zeer beperkt met 0,5 % tegenover een marktdaling van naar schatting 5 %.
- De groei van de bierverkoop van Haacht wordt voornamelijk op de Franse, Nederlandse, Italiaanse en Spaanse biermarkt gerealiseerd. Op de andere markten is er eerder sprake van een stabilisatie van de verkoop.
- In 2018 wordt de groei in grote mate gerealiseerd in de categorie van de degustatiebieren; en is er ook een groei in de categorie van de witbieren en pilsbieren.
- De productportfolio van Haacht omvat ook frisdranken, wijnen en koffie. Alle deze categorieën boeken zonder uitzondering een kleine groei.

Eind 2016 lanceerde Brouwerij Haacht het nieuwe gamma "SUPER 8". Twee jaar na lancering zijn de 5 varianten goed voor maar liefst 7 bierprijzen, en ook dit jaar tekent het merk een dubbelcijferige groei op. De distributie verloopt voornamelijk via het horecakanaal, maar er komt nu ook veel vraag vanuit de Belgische retail. Binnen de Franse markt blijft SUPER 8 Blanche dan weer een volume- en margedrijver. In het najaar van 2018 werd een nieuwe variant ontwikkeld en voorgesteld aan het publiek: de SUPER 8 Flandrien. Deze recentste innovatie is een blond degustatiebier, met een alcoholpercentage van 6,4 %.

B | RESULTATEN

Resultatenrekening (in 000 EUR)	2018	2017	Evolutie	Evolutie in %
OMZET	105.301	101.137	+ 4.164	+ 4,1%
OMZET (excl. accijnzen en taksen)	97.094	93.323	+ 3.771	+ 4,0%
VOORRAADSWIJZIGING	714	249	+ 465	+ 186,8%
ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN	7.168	7.631	- 463	- 6,1%
BEDRIJFSOPBRENGSTEN	113.183	109.017	+ 4.166	+ 3,8%
HANDELSGOEDEREN, GROND- en HULPSTOFFEN	34.012	34.007	+ 5	+ 0,0%
DIENSTEN EN DIVERSE GOEDEREN	22.874	20.499	+ 2.375	+ 11,6%
PERSONEELSKOSTEN	27.903	26.141	+ 1.762	+ 6,7%
AFSCHRIJVINGEN ACTIVA	10.683	10.087	+ 596	+ 5,9%
WAARDEVERMINDERINGEN VORDERINGEN / VOORRADEN	505	485	+ 20	+ 4,1%
VOORZIENINGEN RISICO'S	160	(750)	+ 910	- 121,3%
ANDERE BEDRIJFSKOSTEN	9.676	9.034	+ 642	+ 7,1%
AFSCHRIJVING POS. CONSOLIDATIEVERSCHILLEN	121	77	+ 44	+ 57,1%
BEDRIJFSKOSTEN	105.934	99.580	+ 6.354	+ 6,4%
BEDRIJFSRESULTAAT (EBIT)	7.249	9.437	- 2.188	- 23,2%
FINANCIELE KOSTEN	268	271	- 3	- 1,1%
FINANCIELE OPBRENGSTEN	337	311	+ 26	+ 8,4%
BELASTINGEN	-2.243	-2.515	+ 272	- 10,8%
WINST VAN HET BOEKJAAR	5.075	6.962	- 1.887	- 27,1%

Segment informatie (in 000 EUR)	2018	2017	Evolutie	Evolutie in %
OMZET:	105.301	101.137	+ 4.164	+ 4,1%
DRANKEN	89.610	84.794	+ 4.816	+ 5,7%
HUROPBRENGSTEN	15.691	16.343	- 652	- 4,0%
GEOGRAFISCH:				
BELGIË	73.400	73.284	+ 116	+ 0,2%
ANDERE	31.901	27.853	+ 4.048	+ 14,5%

Autofinanciering (in 000 EUR)	2018	2017	Evolutie	Evolutie in %
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	18.718	19.336	- 618	- 3,2%
NETTO CASH FLOW	16.544	16.861	- 317	- 1,9%

(1) Bedrijfscashflow = bedrijfsresultaat + afschrijvingen + afschrijv. pos. consolidatieverschillen + voorzieningen en waardeverminderingen

Ratio's	2018	2017	Evolutie
EBIT / OMZET (excl. accijnzen en taksen) (in %)	7,47%	10,11%	-2,65%
EBITDA / OMZET (excl. accijnzen en taksen) (in %)	19,28%	20,72%	-1,44%

De omzet in euro stijgt met 4,1 % (+4,164 miljoen euro) tot 105,301 miljoen euro. Exclusief accijnzen en andere verbruikstaksen stijgt de omzet met 3,771 miljoen euro (+4,0 %).

De dranken-omzet stijgt met 5,7 % naar 89,610 miljoen euro. Het andere segment van de omzet, huuropbrengsten, daalt in 2018 naar 15,691 miljoen euro (-4,0 %) onder invloed van het afstoten van huurpanden op de Belgische horecamarkt.

In tegenstelling tot 2016 en 2017, toen de gemiddelde verkoopprijs per hectoliter op nagenoeg hetzelfde niveau bleef, stijgt in 2018 deze gemiddelde verkoopprijs met 1,7 %. In de meeste markten werden in 2018 tariefprijsverhogingen doorgevoerd; niettegenstaande deze prijsverhogingen is de stijging van de gemiddelde verkoopprijs beperkt te noemen door een toename van de prijsdruk in verschillende mature markten in West-Europa.

In België blijft de omzet stabiel op 73,4 miljoen euro (+ 0,16%) Buiten België bedraagt de omzet 31,901 miljoen euro, wat een groei betekent van 14,5 % De groei in het buitenland concentreert zich voornamelijk in Frankrijk, Italië en Spanje. Het aandeel van de omzet buiten België stijgt voor de eerste maal boven 30 % uit: het aandeel bedraagt nu 30,3 % tegenover 27,5 % in 2017.

De 'ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN' dalen met 0,463 miljoen euro naar 7,168 miljoen euro. Hierin zitten de bruto meerwaarden vervat, die in 2018 0,690 miljoen euro bedragen tegenover 1,585 miljoen euro in 2017, wat overeenkomt met een daling van nagenoeg 0,900 miljoen euro.

De bedrijfskosten kennen een stijging van 6,3 % (+ 6,354 miljoen euro) tot 105,934 miljoen euro:

- De posten 'HANDELSGOEDEREN,GROND- en HULPSTOFFEN' en 'DIENSTEN EN DIVERSE GOEDEREN' stijgen gezamenlijk met 2,380 miljoen euro (+ 4,4 %) tot 56,886 miljoen euro. Er zijn meerdere oorzaken die de stijging van deze bedrijfskosten verklaren:
 - Het hogere verbruik van basisgrondstoffen en hulpstoffen (+ 6,2 %) wijken licht af van de evolutie van het verkochte volume (+4,0 %).
 - De huurkosten namen in belangrijke mate af (-9,3 %), enerzijds door het afstoten van in huur genomen panden en anderzijds door een daling van huurverbrekingsvergoedingen.
 - Bij 'DIENSTEN EN DIVERSE GOEDEREN' zijn het voornamelijk diensten zoals onderhoud, uitbestede productiekosten, transport en marketing die de stijging verklaren. Deze kosten stijgen gezamenlijk met 1,7 miljoen euro.
- De Personeelskosten stijgen in 2018 met 6,7 % (+ 1,762 miljoen euro) tot 27,903 miljoen euro. De stijging van het gemiddelde aantal actieve F.T.E's (full time equivalente personeelsleden) van 426,3 eenheden in 2017 naar 440,1 eenheden in 2018 (+ 3,2 %) verklaart de stijging van de personeelskosten maar ten dele. De spanning op de arbeidsmarkt en de daar bijhorende looninflatie is ook een oorzaak van de toename van deze kosten.
- De afschrijvingskost op materiële en immateriële vaste activa stijgen met 0,596 miljoen euro (+ 5,9 %) tot 10,683 miljoen euro.
- De globale stijging van 'HANDELSGOEDEREN,GROND- en HULPSTOFFEN','DIENSTEN EN DIVERSE GOEDEREN', 'PERSONEELSKOSTEN' en 'AFSCHRIJVINGEN' bedragen 4,738 miljoen en overtreft zo de omzetstijging van 4,164 miljoen euro.

- De evolutie van de posten 'WAARDEVEEMINDERINGEN OP VORDERINGEN & VOORRADEN' en 'VOORZIENINGEN RISICO'S' is in vergelijking met 2017 minder positief. In 2017 was er de afwikkeling in een aantal juridische geschillen (huurverbrekingsgeschillen) die in 2017 een belangrijke terugname van een aantal provisies veroorzaakte, wat in 2018 niet het geval was.
- De stijging van de post 'Andere Bedrijfskosten' (+ 0,642 miljoen euro) wordt voor een belangrijk deel verklaard door een hoger bedrag aan verschuldigde accijnzen en andere verbruikstaksen (+ 0,393 miljoen euro).

Het bedrijfsresultaat daalt met 2,188 miljoen (-23,2 %) naar 7,249 miljoen euro. De bedrijfscashflow (EBITDA) daalt met 3,2 % naar 18,718 miljoen euro; de cashflow daalt met 1,7 % tot 16,544 miljoen euro.

Het financieel resultaat eindigt in 2018 positief (+ 69.000 euro) tegenover een positief financieel resultaat van 40.000 euro in 2017.

De gemiddelde belastingdruk voor 2018 bedraagt 30,7 % tegenover 26,5 % in 2017. In 2017 werd er door daling van de belastingvoet in België een herziening van de uitgestelde belastingen (opbrengst) geboekt van 0,956 miljoen euro. Het bedrag aan belastingen in 2018 bedraagt 2,243 miljoen euro tegenover 2,515 miljoen in 2017.

Het nettoresultaat komt voor 2018 uit op 5,075 miljoen euro tegenover 6,962 miljoen euro in 2017 (-27,1 %).

C | BEHEER VASTE ACTIVA

In 2018 werd door de groep CoBrHa voor een bedrag van 18,726 miljoen geïnvesteerd in materiële en immateriële vaste activa tegenover 12,714 miljoen euro in 2017.

Daarvan investeerde Brouwerij Haacht 11,036 miljoen euro.

Andere groepsvennootschappen investeerden een bedrag van 5,491 miljoen euro in aankoop en inrichting van horecapanden tegenover 3,577 miljoen euro in 2017.

D | BALANS

(in 000 euro)	2018	2017	Evolutie
Balanstotaal	152.564	147.401	+ 3,5%
Vaste activa	111.559	104.741	+ 6,5%
Eigen vermogen	115.399	112.182	+ 2,9%
Netto financiële schulden (1)	4.440	6.497	- 2.057
Solvabiliteit (2) (in %)	75,64%	76,11%	- 0,47%
Liquiditeit (3)	1,53	1,77	- 13,5%
Kerncijfers per aandeel (in EUR)			
Bedrijfsresultaat (EBIT)	96,7	125,8	- 23,2%
Bedrijfscashflow (EBITDA)	249,6	257,8	- 3,2%
Nettoresultaat	67,7	92,8	- 27,1%
Gewogen gemiddeld aantal aandelen	75.000	75.000	-

(1) Netto financiële thesauriepositie = geldbeleggingen + liquide middelen + eigen aandelen - financiële schulden

(2) Eigen vermogen / balanstotaal

(3) Vlottende activa (excl. vorderingen > 1 jaar) / kortlopende schulden

De immateriële en materiële vaste activa (incl. positieve consolidatieverschillen) stijgen in 2018 met 6,834 miljoen euro. Er waren investeringen ten belopen van 18,726 miljoen euro en een afschrijvingslast (inbegrepen afschrijvingen op consolidatieverschillen) van 10,804 miljoen euro en uitboeking (en correcties) ten belopen van 1,088 miljoen euro.

De voorraden groeien aan met 1,136 miljoen euro tot 9,932 miljoen euro.

In 2018 daalt de netto-thesauriepositie (Liquide middelen – financiële schulden op korte en lange termijn) van 6,497 miljoen euro naar 4,440 miljoen euro.

Balansmatig stijgt het eigen vermogen verder van 112,182 miljoen euro naar 115,399 miljoen euro per jaareinde 2018. De solvabiliteitsratio daalt licht van 76,11 % in 2017 naar 75,64 % einde 2018.

E | INKOOP EIGEN AANDELEN

Er werden in 2018 geen aandelen ingekocht.

F | DIVIDENDVOORSTEL

De Raad van Bestuur zal aan de Algemene Vergadering voorstellen om het bruto dividend te behouden op 21,00 euro per aandeel. Het netto-dividend bedraagt aldus 14,7 euro.

G | BIJZONDERE GEBEURTENISSEN NA HET AFSLUITEN VAN HET BOEKJAAR

Geen meldingen.

H | VOORUITZICHTEN 2019

De evolutie van de verkoop in het eerste kwartaal van 2019 verloopt positief. Maar de concurrentie op de Belgische horecamarkt verscherpt zich verder, wat een negatieve impact op de resultaten zal hebben.

We onthouden ons om een previsie te maken over het resultaat in 2019.

I | BEHEERVERSLAG BIJ DE GECONDOLIDEERDE CIJFERS (VOLGENS BELGISCHE BOEKHOUDNORMEN)

1 | SAMENSTELLING VAN DE GROEP

De groep bestaat uit de moedermaatschappij N.V. Brouwerij-Handelsmaatschappij (afgekort Co.Br.Ha.) met verschillende 100% dochterondernemingen, waarvan N.V. Brouwerij Haacht de belangrijkste is, met activiteiten die beperkt zijn tot de productie en/of commercialisering van dranken en aanverwante activiteiten.

Hierbij een overzicht van ondernemingen die deel uitmaken van de groep Co.Br.Ha.:

Naam dochteronderneming	Land	Identificatie	Kapitaal in €	Valuta	Belangen %	Consolidatie methode
Brouwerij Haacht N.V.	BE	0415276794	10.500.000	EUR	100	Integraal
Atlas - Maatschappij voor Leningen en Voorschotten N.V.	BE	0400928615	2.800.000	EUR	100	Integraal
Infra N.V.	BE	0439065253	2.100.000	EUR	100	Integraal
Codrico N.V.	BE	0426913826	125.000	EUR	100	Integraal
Het Brouwershof B.V.B.A.	BE	0840191927	65.000	EUR	100	Integraal
Anne Merkpoele N.V.	BE	0848355367	62.000	EUR	100	Integraal
Bierbrouwerij De Leeuw Beheermaatschappij B.V.	NL	801675418B01	2.178.000	EUR	100	Integraal
Leeuw aan de Brug B.V.	NL	853848130B01	65.000	EUR	100	Integraal
Brasserie du Coq Hardi S.A.	FR	51454500885	3.565.000	EUR	100	Integraal
La Grande Barde S.C.E.A.	FR	05402896708	3.000.000	EUR	100	Integraal
Microbrasserie d'Orléans Inc.	CA		175	CAD	100	Integraal
9073-4880 Quebec Inc.	CA		1.583.361	CAD	100	Integraal
9377-5666 Quebec Inc.	CA		10	CAD	100	Integraal

Wijzigingen in de groepsstructuur:

De Canadese firma 9073-4880 Quebec Inc. (immo-vennootschap) werd in maart 2018 overgenomen en de andere Canadese firma 9377-5666 Quebec Inc (exploitatievennootschap van een brasserie) werd in juni 2018 opgericht.

2 | ACTIVITEITEN

Aan de hand van de samenvattende resultatenrekening wordt de activiteit van de groep weergegeven:

Resultatenrekening (in 000 EUR)	Boekjaar 2018	Boekjaar 2017	Boekjaar 2016	Boekjaar 2015
OMZET	105.301	101.137	97.346	96.587
VOORRAADSWIJZIGING	714	249	(105)	66
ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN	7.168	7.631	6.705	8.701
BEDRIJFSOPBRENGSTEN	113.183	109.017	103.946	105.354
HANDELSGOEDEREN, GROND- en HULPSTOFFEN	34.012	34.007	31.851	33.178
DIENSTEN EN DIVERSE GOEDEREN	22.874	20.499	19.546	19.565
PERSONEELSKOSTEN	27.903	26.141	24.908	24.537
AFSCHRIJVINGEN ACTIVA	10.683	10.087	10.091	10.182
WAARDEVERMINDERINGEN VORDERINGEN / VOORRADEN	505	485	758	299
VOORZIENINGEN RISICO'S	160	(750)	(653)	(1.135)
ANDERE BEDRIJFSKOSTEN	9.676	9.034	9.257	8.750
AFSCHRIJVING POS.CONSolidATIE- VERSCHILLEN	121	77	19	0
BEDRIJFSKOSTEN	105.934	99.580	95.777	95.376
BEDRIJFSRESULTAAT	7.249	9.437	8.169	9.978
KOSTEN VAN SCHULDEN	124	168	172	200
WAARDEVERMINDERINGEN VLOTTENDE ACTIVA	0	0	0	255
ANDERE FIN. KOSTEN	144	103	50	38
FINANCIELE KOSTEN	268	271	222	493
OPBR. FIN. VASTE ACTIVA	0	0	0	0
OPBR. VLOTTENDE ACTIVA	192	213	232	255
ANDERE FIN. OPBRENGSTEN	145	98	86	107
FINANCIELE OPBRENGSTEN	337	311	318	362
COUR. RESULTAAT VOOR BELASTINGEN	7.318	9.477	8.265	9.847
ONTTREKKING AAN UITGEST.BELASTINGEN	231	1.033	223	189
OVERBOEKING NAAR UITGEST.BELASTINGEN	(150)	(459)	(64)	(710)
BELASTINGEN	(2.720)	(3.207)	(2.848)	(3.339)
BELASTINGEN REGUL.	396	118	206	342
BELASTINGEN	-2.243	-2.515	-2.483	-3.518
WINST VAN HET BOEKJAAR	5.075	6.962	5.782	6.329

Autofinanciering (in 000 EUR)	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	18.718	19.336	18.384	19.324
NETTO CASH FLOW	16.544	16.861	15.997	15.675
INVESTERINGEN (2)	18.726	12.714	12.851	9.467
Kerncijfers per aandeel (in EUR)				
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	249,6	257,8	245,1	257,7
NETTORESULTAAT	67,7	92,8	77,1	84,4
Gewogen gemiddeld aantal aandelen	75.000	75.000	75.000	75.000

(1) *Bedrijfscashflow = Bedrijfsresultaat + afschrijvingen + afschrijving pos. consolidatieverschillen + voorzieningen + waardeverminderingen*

(2) *Investerings in materiële en immateriële activa*

3 | EVOLUTIE VAN DE BALANS

Balans (in 000 EUR)

ACTIVA	Boekjaar 2018	Boekjaar 2017	Boekjaar 2016	Boekjaar 2015
<u>VASTE ACTIVA</u>	111.559	104.741	104.026	100.736
OPRICHTINGSKOSTEN	0	0	0	1
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	634	867	965	1.062
POSITIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN	430	290	367	
MATERIËLE VASTE ACTIVA	110.197	103.270	101.177	99.344
Terreinen en gebouwen	76.469	73.234	72.635	72.176
Installaties, machines en uitrusting	8.760	8.890	4.788	5.209
Meubilair en rollend materieel	7.131	5.503	5.598	4.806
Leasing en soortgelijke rechten	4.339	4.883	5.427	6.542
Overige materiële vaste activa	11.719	10.420	8.976	8.564
Activa in aanbouw	1.779	340	3.753	2.047
FINANCIËLE VASTE ACTIVA	298	314	1.517	329
Andere ondernemingen / deelnemingen	8	8	8	8
Andere ondernemingen / vorderingen	290	306	1.509	321
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>	41.005	42.660	40.747	37.528
VORDERINGEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR	3.360	3.415	3.353	3.935
Handelsvorderingen	374	353	378	439
Overige vorderingen	2.986	3.062	2.975	3.496
VOORRADEN	9.932	8.796	7.859	6.966
Grond- en hulpstoffen	2.585	2.380	2.500	1.824
Goederen in bewerking	623	579	528	562
Gereed product	1.686	1.118	839	882
Handelsgoederen,	5.038	4.719	3.992	3.698
VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE ÉÉN JAAR	17.840	17.518	15.075	14.764
Handelsvorderingen	13.900	13.903	12.043	12.008
Overige vorderingen	3.940	3.615	3.032	2.756
GELDBELEGGINGEN	6	6	6	6
Eigen aandelen	-	-	-	-
Overige beleggingen	6	6	6	6
LIQUIDE MIDDELEN	5.511	8.104	10.103	7.642
OVERLOPENDE REKENINGEN	4.356	4.821	4.351	4.215
TOTAAL ACTIVA	152.564	147.401	144.773	138.264

PASSIVA	Boekjaar 2018	Boekjaar 2017	Boekjaar 2016	Boekjaar 2015
<u>EIGEN VERMOGEN</u>	115.399	112.182	105.702	101.654
KAPITAAL	8.100	8.100	8.100	8.100
Geplaatst kapitaal	8.100	8.100	8.100	8.100
HERWAARDERINGSMEERWAARDEN	3.161	3.161	3.161	3.161
GECONS.RESERVES	102.373	99.137	92.627	88.610
NEG. CONSOLIDATIEVERSCHILLEN	1.783	1.783	1.783	1.783
OMREKENINGSVERSCHILLEN	-32	-19		
KAPITAALSUBSIDIES	14	20	31	
<u>VOORZIENINGEN, UITGESTELDE</u>				
<u>BELASTINGEN EN BELASTINGLATENTIES</u>	8.644	8.530	11.256	12.220
VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN	1.199	1.035	1.780	2.430
Pensioenen en soortgelijke verplicht.	45	66	64	98
Grote herstellings- en onderhoudswerken	43	38	34	59
Overige risico's en kosten	1.111	931	1.682	2.273
UITGESTELDE BELASTINGEN EN BELASTING-LATENTIES	7.445	7.495	9.476	9.790
<u>SCHULDEN</u>	28.521	26.689	27.815	24.390
SCHULDEN OP MEER DAN 1 JAAR	2.745	3.222	3.923	4.552
Financiële schulden	700	1.246	1.761	2.254
<i>Leasingschulden</i>	<i>559</i>	<i>934</i>	<i>1.299</i>	<i>1.811</i>
<i>Kredietinstellingen</i>	<i>141</i>	<i>312</i>	<i>462</i>	<i>443</i>
<i>Overige schulden</i>	<i>2.045</i>	<i>1.976</i>	<i>2.162</i>	<i>2.298</i>
SCHULDEN OP MINDER DAN 1 JAAR	24.541	22.127	22.679	18.769
Schulden >1 jaar, die binnen het jaar vervallen	375	365	437	373
Financiële schulden / kredietinstellingen	2	2	1.536	337
Handelsschulden / Leveranciers	9.026	7.679	8.294	6.750
Schulden mbt belastingen, bezoldigingen	5.631	5.304	4.754	4.502
<i>Belastingen</i>	<i>625</i>	<i>670</i>	<i>525</i>	<i>372</i>
<i>Bezoldigingen en sociale lasten</i>	<i>5.006</i>	<i>4.634</i>	<i>4.229</i>	<i>4.130</i>
Overige schulden	9.507	8.777	7.658	6.807
OVERLOPENDE REKENINGEN	1.235	1.340	1.213	1.069
TOTAAL PASSIVA	152.564	147.401	144.773	138.264

4 | RESULTATEN VAN DE DOCHTERONDERNEMINGEN

Naam dochteronderneming	Land	Afsluitdatum	Valuta	Eigen vermogen	Opbrengsten	Winst/verlies
N.V. Brouwerij Haacht	BE	31/12/2018	EUR	28.253.907	106.733.076	+ 1.945.476
N.V. Atlas-Maatschappij voor Leningen en Voorschotten	BE	31/12/2018	EUR	5.628.694	497.704	+ 384.169
N.V. Infra	BE	31/12/2018	EUR	3.515.792	436.518	+ 137.322
N.V. Codrico	BE	31/12/2018	EUR	140.619	149.435	+ 28.306
B.V.B.A. Het Brouwershof	BE	31/12/2018	EUR	-1.461.688	1.234.549	- 3.710
N.V. Anne Merkpoel	BE	31/12/2018	EUR	-4.057	33.141	- 6.943
B.V. Bierbrouwerij De Leeuw Beheermij.	NL	31/12/2018	EUR	1.841.782	4.404.443	- 266.189
B.V. Leeuw aan de Brug	NL	31/12/2018	EUR	-371.733	383.875	- 107.310
S.A. Brasserie du Coq Hardi	FR	31/12/2018	EUR	6.517.426	5.288.822	+ 912.578
S.C.E.A. La Grande Barde	FR	31/12/2018	EUR	3.034.477	648.230	+ 202.184
Inc. Microbrasserie d'Orléans	CA	31/12/2018	CAD	495.956	816.945	- 253.879
Inc. 9073-4880 Quebec	CA	31/12/2018	CAD	1.651.413	271.050	+ 68.052
Inc. 9377-5666 Quebec	CA	31/12/2018	CAD	-634.305	937.437	- 634.315

5 | BESCHRIJVING RISICO'S

Conform het Wetboek van vennootschappen geeft de raad van bestuur hieronder een beschrijving van de voornaamste risico's waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt.

De belangrijkste risico's waaraan de groep Co.Br.Ha. het hoofd dient te bieden, kunnen als volgt samengevat worden:

- De daling van het verbruik van bier in de West-Europese markt, en de verschuiving van het verbruik van de horecamarkt naar het thuismarkt. Door het relatief grote marktaandeel van de verkoop aan de Belgische horecamarkt (in België bedraagt dit voor de bierverkoop van Co.Br.Ha. 62,8 %) tegenover een algemeen marktaandeel van de horeca in België van ongeveer 42% is de grotere afhankelijkheid van Co.Br.Ha. in deze markt uitgesproken. Een sterke daling van het verbruik in deze markt kan dan ook een negatieve impact hebben op omzet en resultaat, indien er geen groei in andere markten is.
- De overcapaciteit op de Europese markt en diens effecten op concurrentiestrijd en daarmee op de nettoprijs. De prijsverhogingen, die in diverse deelmarkten worden doorgevoerd, worden vaak tenietgedaan door sterke stijgingen van commerciële kosten onder de vorm van toegenomen extra kortingen en hogere marketingbudgetten.

- De toenemende reglementering van nationale en supranationale overheden op vlak van productie van voedingsmiddelen en op vlak van horeca-uitbating.
Zo was er in 2016 de ontplooiing van het Geregistreerd Kassa Systeem in een grote meerderheid van de Belgische horecazaken. De invoering van deze kassa zal een impact hebben op het aantal marktuittreders in de horeca, gedurende een aantal jaren. Het gevolg is een dalend aantal horecazaken (in België) en bijgevolg een mogelijke negatieve invloed op de omzet van de groep in deze deelmarkt.

6 | VERKLARING VAN DE VERANTWOORDELIJKE PERSONEN

Frédéric van der Kelen, Afgevaardigde Bestuurder, en Frank Mellaerts, Financieel Directeur, verklaren, in naam en voor rekening van de groep Co.Br.Ha. in zoverre hen bekend is, dat:

- a) de jaarrekeningen, die zijn opgesteld overeenkomstig de toepasselijke standaarden voor jaarrekeningen, een getrouw beeld geven van het vermogen, de financiële toestand en van de resultaten van de emittent en de in de consolidatie opgenomen ondernemingen;
- b) het jaarverslag een getrouw overzicht geeft van de ontwikkeling en de resultaten van het bedrijf en van de positie van de emittent en de in de consolidatie opgenomen ondernemingen, alsmede een beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden waarmee zij geconfronteerd worden.

7 | ANDERE MEDEDELINGEN

- De raad van bestuur meldt u tevens dat er geen bijzondere omstandigheden zijn die de ontwikkeling van de vennootschap en groep van vennootschappen kunnen beïnvloeden.
- In het kader van de circulaire van de FSMA (circulaire FSMA/2012-01 punt 5.2.1.2.), die de transparantie beoogt over beschermingsconstructies, die door de emittenten zijn opgezet, wordt medegedeeld dat er geen dergelijke constructies zijn.
- Toepassing van procedures van artikel 523 en 524 Wetboek Vennootschappen in verband met belangenconflicten:
Er deden zich geen gebeurtenissen voor, die de toepassing vereisten van de procedure, voorzien in bewuste artikels.
- In uitvoering van artikel 96,8° van het Wetboek van vennootschappen, meldt de raad van bestuur dat er geen financiële instrumenten werden gebruikt die van betekenis zijn voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.
- Tijdens het boekjaar werd door de groep geen investeringen gedaan in onderzoek en ontwikkeling.
- De vennootschap Brouwerij-Handelsmaatschappij en haar dochtermaatschappijen hebben geen bijkantoren.

J | TOELICHTING BIJ DE STATUTAIRE JAARREKENING VAN N.V. BROUWERIJ-HANDELSMAATSCHAPPIJ (IN €)

Co.Br.Ha. is de moedermaatschappij van de verschillende vennootschappen van de groep. Daarnaast beheert zij haar patrimonium bestaande uit cafégebouwen.

BALANS

ACTIVA

Materiële vaste activa

De nettowaarde van de materiële vaste activa bedraagt 40.983.233 euro in 2018 tegenover 40.391.637 euro in 2017.

De investeringen bedroegen 3.018.915 euro: ze hebben betrekking op de aankoop van nieuwe horecapanden (1.386.516 euro) en verbeteringswerken (1.632.399 euro); de afschrijvingen bedragen 1.489.509 euro en de netto-uitboeking bedragen 937.809 euro.

Financiële vaste activa

De portefeuille deelnemingen blijft ongewijzigd in 2018 en bedraagt 31.258.677 euro.

De vorderingen op verbonden ondernemingen (dochterondernemingen) stijgen per saldo met 2.260.076 euro naar 27.060.034 euro in 2018.

PASSIVA

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 8.100.000 euro en wordt vertegenwoordigd door 75.000 aandelen.

Reserves & Overgedragen winst

Het voorstel van de Algemene Vergadering tot verwerking van de resultaten van het boekjaar werd al verwerkt in deze rubrieken.

De opgenomen bedragen worden dus gegeven onder voorbehoud van goedkeuring door de Algemene Vergadering. De reserves en overgedragen winst bedragen 85.107.006 euro op jaareinde 2018 tegenover 82.006.326 euro op het einde van boekjaar 2017.

Bij de bestemming van het resultaat van boekjaar 2018 werd een bedrag van 59.278.278 euro toegewezen aan de overgedragen winst.

Voorzieningen en uitgestelde belastingen

Er werd in 2018 een voorziening voor risico's en kosten, m.n. voor juridische risico's, ten belopen van 100.000 euro geboekt.

De voorziening voor uitgestelde belastingen, die betrekking heeft op de gerealiseerde meerwaarden op de verkoop van vaste activa, daalde van 3.435.764 euro naar 3.374.257 euro in 2018.

Schulden op ten hoogste één jaar

Deze bedragen 2.620.932 euro per einde 2018 tegenover 2.941.729 euro per einde 2016. Het grootste deel (1.852.941 euro) heeft betrekking op de nog uit betalen dividenden en tantièmes van het boekjaar 2018.

RESULTATENREKENING**Bedrijfsresultaten**

De omzet, die de huuropbrengsten van de horecapanden en andere eigendommen omvatten, bedraagt in 2018 5.713.525 euro tegenover 5.623.867 euro in 2017, en wordt bijna exclusief met haar dochtermaatschappij Brouwerij Haacht gerealiseerd.

De andere bedrijfsopbrengsten dalen van 1.642.199 euro in 2017 naar 1.006.604 euro in 2018. Deze post omvat in hoofdzaak de gerealiseerde meerwaarden ter gelegenheid van de verkoop van afgestoten horecapanden.

De bezoldigingen en sociale lasten dalen van 460.235 euro in 2017 naar 415.577 euro in 2018. Het aantal personeelsleden (in voltijds equivalent) daalt in 2018 van 4,3 naar 3,5.

De afschrijvingen van het boekjaar bedragen 1.489.509 euro tegenover 1.486.802 in 2017.

De bedrijfswinst van het boekjaar 2018 bedraagt 3.013.432 euro tegenover 4.113.975 euro vorig boekjaar.

Financiële resultaten

Tijdens het boekjaar 2018 ontving Co.Br.Ha. 2.541.414 euro aan dividenden en 292.110 euro aan intresten van haar dochterondernemingen tegenover 2.581.336 euro aan dividenden en 262.065 euro aan intresten voor het boekjaar 2017.

Winst van het boekjaar vóór belastingen

De winst vóór belastingen bedraagt 5.866.958 euro in 2018 tegenover 6.980.533 euro in het boekjaar 2017.

Belastingen en uitgestelde belastingen

Het bedrag aan verschuldigde vennootschapsbelasting voor het boekjaar 2018 bedraagt 974.843 euro tegenover 1.082.452 euro in 2017.

Tijdens het boekjaar 2018 werd een bedrag van 106.080 euro overgeboekt naar de uitgestelde belasting tegenover 434.929 euro vorig boekjaar en werd er 167.587 euro in 2018 onttrokken aan de uitgestelde belastingen.

Winst van het boekjaar

Aldus bedraagt het resultaat van het boekjaar 2018 4.953.622 euro tegenover 5.608.319 euro in 2017.

Te bestemmen resultaten van het boekjaar

Na onttrekking aan de belastingvrije reserves van 398.968 euro en overboeking naar de belastingvrije reserves van 176.915 euro bedraagt het te bestemmen resultaat van het boekjaar 2018 5.175.675 euro tegenover 5.045.590 euro in 2017.

K | WINSTVERDELING VAN DE BROUWERIJ-HANDELSMAATSCHAPPIJ (IN €)

De Raad van Bestuur zal aan de Algemene Vergadering der Aandeelhouders op 28 mei 2019 voorstellen de winst als volgt te verdelen:

Te bestemmen winst van het boekjaar	5.175.675 €
Overgedragen winst van vorig boekjaar	55.955.544 €
Te bestemmen winstsaldo	61.131.219 €
Vergoeding aan het kapitaal	1.575.000 €
Vergoeding aan de bestuurders	277.941 €
Overgedragen winst	59.278.278 €

De Raad van Bestuur stelt voor de vergoeding van het kapitaal ten belopen van € 1.575.000 toe te kennen aan de 75.000 dividendgerechtigde aandelen, hetgeen overeenkomt met een netto dividend van € 14,70 (€ 21,00 bruto) per aandeel, na afhouding van 30 % roerende voorheffing.

De Raad van Bestuur zal aan de Algemene Vergadering voorstellen het dividend betaalbaar te stellen vanaf 04 juni 2019. Coupon nr. 43 zal uitbetaald worden via onze 'paying agent' Euroclear Belgium.

In overeenstemming met de wettelijke bepalingen vragen wij aan de Algemene Vergadering kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en de commissaris van de vennootschap voor het uitoefenen van hun opdracht tijdens het afgelopen jaar.

Boortmeerbeek, 24 april 2019
N.V. Brouwerij-Handelsmaatschappij
Co.Br.Ha.

De heer Frédéric van der Kelen

De heer Jean-Pierre Wellens

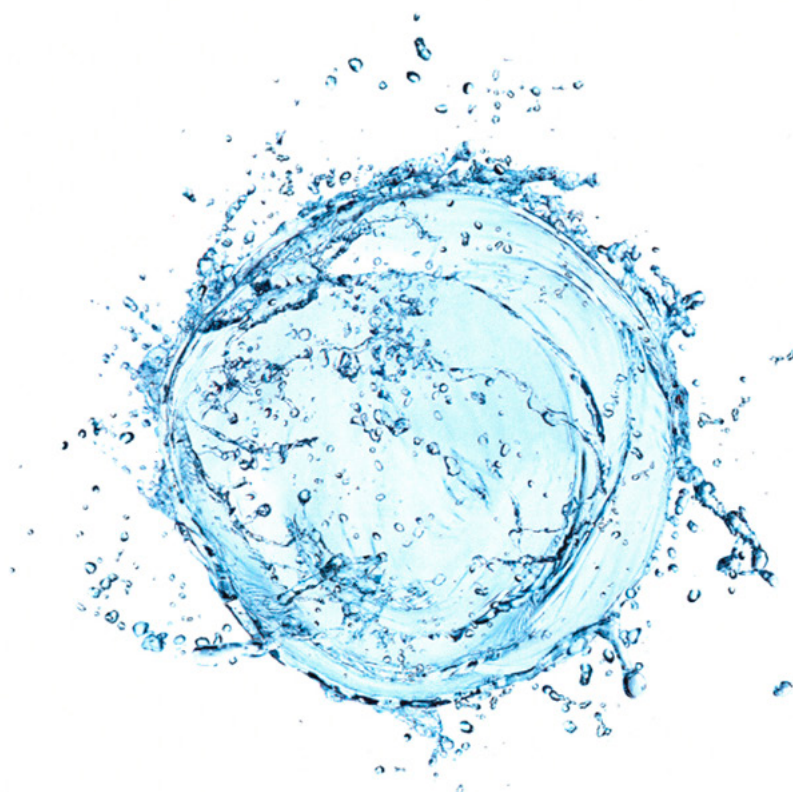
Mevrouw Anne van der Kelen

Mevrouw Isabelle van der Kelen

De heer François Monfils

De heer Baudouin van der Kelen

Deloitte.



Brouwerij Handelsmaatschappij NV

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar
afgesloten op 31 december 2018 - Geconsolideerde jaarrekening

Brouwerij Handelsmaatschappij NV | 31 december 2018

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Brouwerij Handelsmaatschappij NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2018 - Geconsolideerde jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening van Brouwerij Handelsmaatschappij NV (de "vennootschap") en haar filialen (samen "de groep"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de geconsolideerde jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 30 mei 2017, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2019. Wij hebben de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening van Brouwerij Handelsmaatschappij uitgevoerd gedurende 26 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de geconsolideerde jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de geconsolideerde jaarrekening van de groep, die de geconsolideerde balans op 31 december 2018 omvat, alsook de geconsolideerde resultatenrekening over het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met de belangrijkste gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en overige informatieverschaffing, waarvan het totaal van de geconsolideerde balans 152 564 (000) EUR bedraagt en waarvan de geconsolideerde resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 5 075 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de geconsolideerde jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de groep op 31 december 2018 alsook van zijn geconsolideerde resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Kernpunten van de controle

Kernpunten van onze controle betreffen die aangelegenheden die naar ons professioneel oordeel het meest significant waren bij de controle van de geconsolideerde jaarrekening van de huidige verslagperiode. Deze aangelegenheden zijn behandeld in de context van onze controle van de geconsolideerde jaarrekening als geheel en bij het vormen van ons oordeel hierover, en wij verschaffen geen afzonderlijk oordeel over deze aangelegenheden.

Kernpunten van de controle	Hoe onze controle de kernpunten van de controle behandelde
Belastingenvoorziening voor onzekere belastingposities De vennootschap is actief in verschillende landen met verschillende belastingstelsels. De belasting van haar operaties kan afhankelijk zijn van inschattingen en kan aanleiding geven tot geschillen met de lokale belastingautoriteiten. Indien het management het waarschijnlijk acht dat dergelijke geschillen tot een uitstroom van middelen zullen leiden, dienen de nodige voorzieningen te worden aangelegd. Er is daarom een hoge mate van oordeelsvermogen van het management en het daaraan gekoppelde risico gerelateerd aan het inschatten van het bedrag van voorzieningen voor onzekere belastingposities die door de groep tot op balansdatum moeten worden opgenomen. Wijzigingen in deze schattingen kunnen bovendien aanleiding geven tot materiële effecten.	 Teneinde de adequaatheid van de voorziening voor onzekere belastingposities na te gaan, omvatten onze controlewerkzaamheden een analyse van de geschatte waarschijnlijkheid van het belastingrisico en van de inschatting door het management van de potentiële uitstroom van middelen, evenals een beoordeling van onderliggende documentatie. Daarnaast hebben wij beroep gedaan op belastingspecialisten om de veronderstellingen die ten grondslag liggen aan de inschattingen van het management te beoordelen en om de geschiktheid van deze aannames in het licht van de lokale fiscale regelgeving te beoordelen.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de groep om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de groep te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de geconsolideerde jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze geconsolideerde jaarrekening, beïnvloeden.

Brouwerij Handelsmaatschappij NV | 31 december 2018

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de geconsolideerde jaarrekening in België.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de geconsolideerde jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de groep;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de groep om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de geconsolideerde jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de groep haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de geconsolideerde jaarrekening, en van de vraag of de geconsolideerde jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld;
- het verkrijgen van voldoende en geschikte controle-informatie met betrekking tot de financiële informatie van de entiteiten of bedrijfsactiviteiten binnen de groep gericht op het tot uitdrukking brengen van een oordeel over de geconsolideerde jaarrekening. Wij zijn verantwoordelijk voor de aansturing van, het toezicht op en de uitvoering van de groepscontrole. Wij blijven ongedeeld verantwoordelijk voor ons oordeel.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Wij verschaffen aan de met governance belaste personen tevens een verklaring dat wij de relevante deontologische voorschriften over onafhankelijkheid hebben nageleefd, en wij communiceren met hen over alle relaties en andere zaken die redelijkerwijs onze onafhankelijkheid kunnen beïnvloeden en, waar van toepassing, over de daarmee verband houdende maatregelen om onze onafhankelijkheid te waarborgen.

Uit de aangelegenheden die met de met governance belaste personen zijn gecommuniceerd bepalen wij die zaken die het meest significant waren bij de controle van de geconsolideerde jaarrekening van de huidige verslagperiode, en die derhalve de kernpunten van onze controle uitmaken. Wij beschrijven deze aangelegenheden in ons verslag, tenzij het openbaar maken van deze aangelegenheden is verboden door wet- of regelgeving.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening en de andere informatie opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2018) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de geconsolideerde jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig het artikel 119 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de geconsolideerde jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de groep;
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de geconsolideerde jaarrekening.

Antwerpen, 29 april 2019

De commissaris



Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA
Vertegenwoordigd door Ine Nuyts

Deloitte.

Deloitte Bedrijfsrevisoren/Réviseurs d'Entreprises
Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid/Société coopérative à responsabilité limitée
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING (IN DUIZENDEN EURO)

IDENTIFICATIEGEGEVENS

NAAM VAN DE CONSOLIDERENDE VENNOOTSCHAP

Brouwerij Handelsmaatschappij Co.Br.Ha.

Rechtsvorm: *Naamloze vennootschap*

Adres: *Vlees- en Broodstraat* Nr.: *11*

Postnummer: *1000* Gemeente: *Brussel*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van *Brussel, nederlandstalige*

Internetadres: *http://www.cobrha.be*

Ondernemingsnummer: *BE 0403.567.015*

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING IN DUIZENDEN EURO

Voorgelegd aan de algemene vergadering van 28 / 05 / 2019

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2018 tot 31 / 12 / 2018

Vorig boekjaar van 01 / 01 / 2017 tot 31 / 12 / 2017

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS VAN DE CONSOLIDERENDE ONDERNEMING EN VAN DE COMMISSARISSEN DIE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING HEBBEN GECONTROLEERD

<i>Frédéric van der Kelen</i> <i>Hutstraat 18, 1910 Kampenhout, België</i>	<i>Gedelegeerd bestuurder</i> <i>29/05/2018 - 28/05/2024</i>
<i>Baudouin van der Kelen</i> <i>Weissetterstraat 14, 1910 Kampenhout, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>31/05/2016 - 31/05/2022</i>
<i>Anne van der Kelen</i> <i>rue Killeberg 8, 5762 Hassel, Luxemburg</i>	<i>Bestuurder</i> <i>31/05/2016 - 31/05/2022</i>
<i>Isabelle van der Kelen</i> <i>rue de la Belette 12, 1970 Wezembeek-Oppem, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>31/05/2016 - 31/05/2022</i>
<i>François Monfils</i> <i>Kerkstraat 6, 1910 Kampenhout, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>29/05/2018 - 28/05/2024</i>
<i>Jean-Pierre Wellens</i> <i>Rue de l'Etang 119, 1040 Etterbeek, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>29/05/2018 - 28/05/2024</i>
<i>Marcel Asselberghs</i> <i>Bouchoutlaan 18, 1780 Wemmel, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>31/05/2016 - 29/05/2018</i>
<i>Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA</i> <i>Nr.: BE 0429.053.863</i> <i>Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, 1930 Zaventem, België</i> <i>Lidmaatschapsnr.: IBR-B025</i> <i>Vertegenwoordigd door:</i> <i>Ine Nuyts</i> <i>(Bedrijfsrevisor)</i> <i>Lange Lozanastraat 270, 2018 Antwerpen, België</i> <i>Lidmaatschapsnr.: A02183</i>	<i>Commissaris</i> <i>30/05/2017 - 26/05/2020</i>

1. GECONSOLIDEERDE BALANS NA WINSTVERDELING *

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA			
OPRICHTINGSKOSTEN	5.7 20	.....	.....
VASTE ACTIVA	21/28	111.559	104.741
Immateriële vaste activa	5.8 21	634	867
Positieve consolidatieverschillen	5.12 9920	430	290
Materiële vaste activa	5.9 22/27	110.197	103.270
Terreinen en gebouwen	22	76.469	73.234
Installaties, machines en uitrusting	23	8.760	8.890
Meubilair en rollend materieel	24	7.131	5.503
Leasing en soortgelijke rechten	25	4.339	4.883
Overige materiële vaste activa	26	11.719	10.420
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	1.779	340
5.1 -			
Financiële vaste activa	5.4/5.10 28	298	314
Vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast ..	5.10 9921	.....	.....
Deelnemingen	99211	.....	.....
Vorderingen	99212	.....	.....
Andere ondernemingen	5.10 284/8	298	314
Deelnemingen, aandelen en deelbewijzen	284	8	8
Vorderingen	285/8	290	306

* Artikel 124 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	41.005	42.660
Vorderingen op meer dan één jaar	29	3.360	3.415
Handelsvorderingen	290	374	353
Overige vorderingen	291	2.986	3.062
Actieve belastingslatenties	292	.....	.....
Vorraden en bestellingen in uitvoering	3	9.932	8.796
Vorraden	30/36	9.932	8.796
Grond- en hulpstoffen	30/31	2.585	2.380
Goederen in bewerking	32	623	579
Gereed product	33	1.686	1.118
Handelsgoederen	34	5.038	4.719
Onroerende goederen bestemd voor verkoop	35	.....	.....
Vooruitbetalingen	36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering	37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	17.840	17.518
Handelsvorderingen	40	13.900	13.903
Overige vorderingen	41	3.940	3.615
Geldbeleggingen	50/53	6	6
Eigen aandelen	50	.....	.....
Overige beleggingen	51/53	6	6
Liquide middelen	54/58	5.511	8.104
Overlopende rekeningen	490/1	4.356	4.821
TOTAAL VAN DE ACTIVA	20/58	152.564	147.401

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA			
EIGEN VERMOGEN	10/15	115.399	112.182
Kapitaal	10	8.100	8.100
Geplaatst kapitaal	100	8.100	8.100
Niet-opgevraagd kapitaal	101	.....	.....
Uitgiftepremies	11	.....	.....
Herwaarderingsmeerwaarden	12	3.161	3.161
Geconsolideerde reserves(+)/(-)	5.11 9910	102.373	99.137
Negatieve consolidatieverschillen 5.12 9911		1.783	1.783
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	9912	-32	-19
Kapitaalsubsidies 15		14	20
BELANGEN VAN DERDEN			
Belangen van derden 9913		.....	.....
VOORZIENINGEN, UITGESTELDE BELASTINGEN EN BELASTINGSLATENTIES			
Voorzieningen voor risico's en kosten 160/5		1.199	1.035
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160	45	66
Fiscale lasten	161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken	162	43	38
Milieuverplichtingen	163	.....	.....
Overige risico's en kosten	164/5	1.111	931
Uitgestelde belastingen en belastinglatenties 5.6 168		7.445	7.495

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN 17/49		28.521	26.689
Schulden op meer dan één jaar 5.13 17		2.745	3.222
Financiële schulden	170/4	700	1.246
Achtergestelde leningen	170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	172	559	934
Kredietinstellingen	173	141	312
Overige leningen	174	.....	.....
Handelsschulden	175	.....	.....
Leveranciers	1750	.....	.....
Te betalen wissels	1751	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176	.....	.....
Overige schulden	178/9	2.045	1.976
Schulden op ten hoogste één jaar 5.13 42/48		24.541	22.127
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	375	365
Financiële schulden	43	2	2
Kredietinstellingen	430/8	2	2
Overige leningen	439	.....	.....
Handelsschulden	44	9.026	7.679
Leveranciers	440/4	9.026	7.679
Te betalen wissels	441	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45	5.631	5.304
Belastingen	450/3	625	670
Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	5.006	4.634
Overige schulden	47/48	9.507	8.777
Overlopende rekeningen 492/3		1.235	1.340
TOTAAL VAN DE PASSIVA 10/49		152.564	147.401

2. GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING

(Uitsplitsing van de bedrijfsresultaten naar hun aard)*

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	113.183	109.017
Omzet	5.14	70	105.301	101.137
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)		71	714	249
Geproduceerde vaste activa		72	.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten		74	7.168	7.631
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	5.14	76A	.....	.....
Bedrijfskosten		60/66A	105.934	99.580
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	34.012	34.007
Aankopen		600/8	34.536	34.697
Voorraad: afname (toename)		609	-524	-690
Diensten en diverse goederen		61	22.874	20.499
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	5.14	62	27.903	26.141
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	10.683	10.087
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		631/4	505	485
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)		635/8	160	-750
Andere bedrijfskosten		640/8	9.676	9.034
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9960	121	77
Niet-recurrente bedrijfskosten	5.14	66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Verlies)		9901	7.249	9.437

* De bedrijfsresultaten kunnen ook worden gerangschikt naar hun bestemming (in toepassing van artikel 158, paragraaf 2 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen).

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	337	311
Recurrente financiële opbrengsten		75	337	311
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa		751	192	213
Andere financiële opbrengsten		752/9	145	98
Niet-recurrente financiële opbrengsten	5.14	76B	.....	.....
Financiële kosten		65/66B	268	271
Recurrente financiële kosten		65	268	271
Kosten van schulden		650	124	168
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9961	.....	.....
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	144	103
Niet-recurrente financiële kosten	5.14	66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	7.318	9.477
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen en de belastingslatenties		780	231	1.033
Overboeking naar de uitgestelde belastingen en de belastingslatenties		680	150	459
Belastingen op het resultaat		67/77	2.324	3.089
Belastingen	5.14	670/3	2.720	3.207
Regularisering van belastingen en terugnemingen van voorzieningen voor belastingen		77	396	118
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	5.075	6.962
Aandeel in de winst (het verlies) van de vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast		9975	.....	.....
Winstresultaten		99751	.....	.....
Verliesresultaten		99651	.....	.....
Geconsolideerde winst (verlies)		9976	5.075	6.962
Aandeel van derden		99761	.....	.....
Aandeel van de groep		99762	5.075	6.962

3. TOELICHTING BIJ DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

LIJST VAN DE GECONSOLIDEERDE DOCHTERONDERNEMINGEN EN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE WORDT TOEGEPAST

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Toegepaste methode (I/EN1/V2/V3/V4) ^{1 2}	Gehouden deel van het kapitaal (in %) ³	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal (t.o.v. het vorige boekjaar) ⁴
BROUWERIJ HAACHT BE 0415.276.794 Naamloze vennootschap Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, België	I	100,0	0,0
ATLAS BE 0400.928.615 Naamloze vennootschap Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, België	I	100,0	0,0
CODRICO BE 0426.913.826 Naamloze vennootschap Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, België	I	100,0	0,0
INVESTMENT FRANKENBERG BE 0439.065.253 Naamloze vennootschap Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, België	I	100,0	0,0
ANNE MERKPOEL BE 0848.355.367 Naamloze vennootschap Beenhouwersstraat 26, 1000 Brussel, België	I	100,0	0,0
HET BROUWERSHOF BE 0840.191.927 Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Provinciesteenweg 10, 3150 Haacht, België	I	100,0	0,0
BRASSERIE DU COQ HARDI SA Buitenlandse onderneming Avenue de la République 900, 59242 Marcq-en-Baroeul, Frankrijk	I	100,0	0,0
LA GRANDE BARDE SCEA Avenue de la République 900, 59242 Marcq-en-Baroeul, Frankrijk	I	100,0	0,0

1 I. Integrale consolidatie

E. Evenredige consolidatie (met opgave, in de eerste kolom, van de gegevens waaruit het gezamenlijke bestuur blijkt).

V1. Vermogensmutatiemethode toegepast op een geassocieerde vennootschap (artikel 134, eerste lid, 3° van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen)

V2. Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming waarover de consoliderende vennootschap een controle in feite bezit indien de consolidatie zou indruisen tegen het beginsel van het getrouwe beeld (artikel 108 jo. 110 van voormeld koninklijk besluit)

V3. Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming in vereffening of die heeft besloten haar bedrijf stop te zetten of waarvoor er niet meer kan van worden uitgegaan dat zij haar bedrijf zal voortzetten (artikel 109 jo. 110 van voormeld koninklijk besluit)

V4. Vermogensmutatiemethode toegepast op een gemeenschappelijke dochteronderneming waarvan het bedrijf niet nauw geïntegreerd is in het bedrijf van de vennootschap die over de gezamenlijke controle beschikt (artikel 134, tweede lid van voormeld koninklijk besluit).

2 Indien een wijziging in het percentage van het gehouden deel van het kapitaal een wijziging met zich meebrengt van de toegepaste methode, wordt de aanduiding van de nieuwe methode gevolgd door een sterretje.

3 Deel van het kapitaal van deze ondernemingen dat wordt gehouden door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen en door personen die in eigen naam optreden maar voor rekening van deze ondernemingen.

4 Indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar een aanmerkelijke wijziging heeft ondergaan door wijzigingen in dit percentage, worden bijkomende inlichtingen verstrekt in de sectie CONSO 5.5 (artikel 112 van voormeld koninklijk besluit).

LIJST VAN DE GECONSOLIDEERDE DOCHTERONDERNEMINGEN EN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE WORDT TOEGEPAST (vervolg)

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Toegepaste methode (I/EN1/V2/V3/V4) ^{1 2}	Gehouden deel van het kapitaal (in %) ³	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal (t.o.v. het vorige boekjaar) ⁴
<i>DE LEEUW BEHEERMAATSCHAPPIJ BV</i> Buitenlandse onderneming Theodoor Dorrenplein 22 bus A, 6301 VL Valkenburg a/d Geul, Nederland	I	100,0	0,0
<i>LEEUV AAN DE BRUG</i> Buitenlandse onderneming Theodoor Dorrenplein 22 bus A, 6301 VL Valkenburg a/d Geul, België	I	100,0	0,0
<i>MICROBRASSERIE D'ORLEANS</i> Buitenlandse onderneming Chemin Royal 2471, QC G0A 3P0 Sainte-Famille, Canada	I	100,0	0,0
<i>9073-4880 QUEBEC INC</i> Buitenlandse onderneming Chemin Royal 2471, QC G0A 3P0 Sainte-Famille, Canada	I	100,0	100,0
<i>9073-5666 QUEBEC INC</i> Buitenlandse onderneming Chemin Royal 2471, QC G0A 3P0 Sainte-Famille, Canada	I	100,0	100,0

CONSOLIDATIECRITERIA EN WIJZIGINGEN IN DE CONSOLIDATIEKRING

Aanduiding van de criteria die worden gehanteerd voor de toepassing van de integrale consolidatie, de evenredige consolidatie en de vermogensmutatiemethode en van de gevallen, met motivering ervan, waarin van deze criteria wordt afgeweken (in toepassing van artikel 165, I. van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen).

Consolidatieprincipes:

Dochterondernemingen zijn die ondernemingen waarin Co.Br.Ha. rechtstreeks of onrechtstreeks, meer dan de helft van de stemgerechtigde aandelen bezit of waar de groep, rechtstreeks of onrechtstreeks, de zeggenschap heeft over de activiteiten. Dochterondernemingen worden opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening vanaf de datum waarop de zeggenschap ontstaat tot de datum waarop de zeggenschap niet langer bestaat.

De financiële resultaten van de dochterondernemingen worden opgesteld gebruik makend van dezelfde grondslagen voor financiële verslaggeving. Alle transacties tussen ondernemingen van de groep en de balansen binnen de groep worden geëlimineerd in de geconsolideerde jaarrekening.

WAARDERINGSREGELS EN METHODES VOOR DE BEREKENING VAN DE FISCALE LATENTIES**Opgave van de gehanteerde criteria voor waardering van de verschillende posten van de geconsolideerde jaarrekening, inzonderheid:**

- voor de vorming en aanpassing van afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's en kosten, alsmede voor de herwaarderingen (in toepassing van artikel 165, VI.a. van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen)
- voor de omrekeningsgrondslagen van de bedragen die in een andere munt zijn of oorspronkelijk waren uitgedrukt dan de munt waarin de geconsolideerde jaarrekening is opgesteld en van de boekhoudstaten van dochterondernemingen en van geassocieerde vennootschappen naar buitenlands recht (in toepassing van artikel 165, VI.b. van voormeld koninklijk besluit).

(A) Immateriële activa:

Onderzoek en ontwikkeling

Kosten van ontwikkeling, waarbij de resultaten worden toegepast in een plan of ontwerp voor de productie van nieuwe of substantieel verbeterde producten en processen, worden in de balans opgenomen, indien het product of het proces technisch en commercieel uitvoerbaar is en de groep voldoende middelen ter beschikking heeft voor de voltooiing ervan. De geactiveerde kost omvat de kosten van grondstoffen, directe loonkosten en een evenredig deel van de overheadkosten. Andere uitgaven voor ontwikkeling worden onmiddellijk als kost in de winst- en verlies rekening opgenomen op het moment dat deze zich voordoen. Geactiveerde uitgaven voor ontwikkeling worden gewaardeerd tegen kostprijs verminderd met de geaccumuleerde afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen (zie waarderingsregel I).

Kosten van onderzoek ondernomen met het oog op het verwerven van nieuwe wetenschappelijke en technologische kennis, worden als kosten in de jaarrekening opgenomen op het ogenblik dat ze zich voordoen.

Concessies, octrooien, licenties, enz.

Overige materiële vaste activa omvatten met name software en aangekochte handelsfondsen en worden door de groep gewaardeerd tegen kostprijs verminderd met de geaccumuleerde afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen (zie waarderingsregel I).

Goodwill

Goodwill is het positieve verschil tussen de aankoopprijs en het aandeel van de groep in de netto reële waarde van de verworven identificeerbare activa, verplichtingen en voorwaardelijke verplichtingen.

Latere uitgaven

Latere uitgaven voor geactiveerde immateriële activa worden enkel in de balans opgenomen indien ze de toekomstige economische voordelen die uit het actief zullen voortvloeien waaraan ze verwant zijn, verhogen. Alle andere uitgaven worden als kost in de winst- en verliesrekening opgenomen op het moment dat deze zich voordoen.

Afschrijvingen

Immateriële activa worden volgens de lineaire methode afgeschreven over hun verwachte gebruiksduur. Deze wordt over het algemeen bepaald op vijf jaar. Voor goodwill kan de afschrijvingsduur gaan tot 15 jaar.

(B) Positieve consolidatieverschillen:

De positieve consolidatieverschillen, ontstaan doordat de aanschaffingswaarde van de deelneming groter is dan het door de groep verworven aandeel in het eigen vermogen, worden afgeschreven over een periode van 5 jaar.

(C) Materiële vaste activa:

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen historische kostprijs verminderd met de geaccumuleerde afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen (zie waarderingsregel I). De historische kostprijs omvat de initiële aankoopprijs vermeerderd met andere direct toewijsbare kosten zoals installatiekosten, transport en niet recupereerbare belastingen.

Latere uitgaven worden enkel in de balans opgenomen wanneer ze de toekomstige economische voordelen aan het vaste actief waaraan ze verwant zijn, verhogen. Herstellingen en instandhoudingskosten die de toekomstige economische voordelen niet verhogen, worden onmiddellijk als kost in de winst- en verliesrekening opgenomen.

Afschrijvingen worden berekend volgens de lineaire methode vanaf de datum waarop het actief gereed is voor gebruik en dit over de verwachte gebruiksduur.

De verwachte gebruiksduur is als volgt bepaald:

	Verwachte gebruiksduur
Industriële gebouwen	20 jaar
Overige gebouwen	33,33 jaar
Productiematerieel en –uitrusting	
Productiemateriaal	5 tot 15 jaar
Materieel voor goederenbehandeling	7 jaar
Herbruikbare verpakking	
Vaten	10 jaar
Kratten	6 jaar
Flessen	4 jaar
Materieel in verkooppunten	6,66 tot 9 jaar
Rollend materieel	5 jaar
Bureel- en informaticamaterieel	5 jaar

Als onderdelen van materiële vaste activa een verschillende gebruiksduur hebben, worden zij beschouwd als afzonderlijke materiële vaste activa.

Terreinen worden niet afgeschreven aangezien aangenomen wordt dat zij een onbepaalde gebruiksduur hebben. Belangrijke restwaarden worden jaarlijks opnieuw ingeschat.

De materiële vaste activa verkregen via financiële lease-overeenkomsten worden opgenomen in de balans tegen de reële waarde op het moment van aangaan van de lease-overeenkomst of, indien lager, tegen de geschatte contante waarde van de minimale leasebetalingen. Deze activa worden afgeschreven over een termijn die overeenstemt met de verwachte gebruiksduur of de leasetermijn als die korter is van deze activa.

Lease-overeenkomsten waarbij de voordelen en risico's substantieel bij de lessor blijven, wordt beschouwd als operationele lease-overeenkomsten. Betalingen gedaan voor zulke operationele lease-overeenkomsten worden lineair over de duur van de overeenkomst ten laste van de winst- en verliesrekening genomen.

(D) Financiële vaste activa

Het betreft ondernemingen waarin de entiteit een invloed van betekenis heeft (maar die geen dochterondernemingen of joint-ventures zijn) en die geconsolideerd worden volgens de 'equity' methode.

(E) Voorraden:

Voorraden worden gewaardeerd volgens de FIFO methode of tegen opbrengstwaarde indien deze lager is. De kostprijs omvat de initiële aankoopprijs vermeerderd met andere directe aanschaffingskosten gerelateerd aan de levering en het operationeel maken.

De kostprijs voor goederen in bewerking en afgewerkte producten omvat de gebruikte grondstoffen, de andere productiematerialen, de directe loon- en andere kosten zonder een toewijzing van vaste en variabele overheadkosten.

De opbrengstwaarde wordt gedefinieerd als de geschatte verkoopprijs bij een normale gang van zaken, verminderd met de geschatte kosten nodig voor de verdere afwerking en verkoop van het product.

(F) Vorderingen op meer dan één jaar & op ten hoogste één jaar:

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde minus bijzondere waardevermindervingsverliezen. Bijzondere waardevermindervingsverliezen worden opgenomen indien de realiseerbare waarde op balansdatum lager is dan de boekwaarde. Deze waardeverminderingen worden individueel bepaald.

Uitgestelde belastingvorderingen worden onder deze rubriek opgenomen.

(G) Geldbeleggingen:

Overige beleggingen: deze worden tevens opgenomen op transactiedatum en zijn gewaardeerd tegen hun reële waarde. Indien deze waarde niet op een betrouwbare wijze bepaald kan worden, worden ze opgenomen tegen aanschafswaarde.

Ze kunnen tevens het voorwerp uitmaken van bijzondere waardeverminderingen (zie waarderingsregel I).

(H) Liquide middelen:

Liquide middelen omvatten geldmiddelen en kasequivalenten.

(I) Bijzondere waardeverminderingen:

Voor de boekwaarde van de financiële activa, materiële vaste activa en immateriële activa wordt op elke balansdatum beoordeeld of er aanwijzingen zijn dat deze activa aan een bijzonder waardeverminderingverlies onderhevig zouden kunnen zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, dient de realiseerbare waarde van het actief te worden geschat.

De realiseerbare waarde van andere activa is de hoogste waarde van de reële waarde minus de verkoopkosten en de bedrijfswaarde. Om de bedrijfswaarde te bepalen worden de verwachte toekomstige kasstromen verdisconteerd tot hun huidige waarde, gebruik makend van een discontovoet voor belastingen, die zowel de actuele marktrente als de specifieke risico's met betrekking tot het actief weergeeft. Voor een actief dat op zichzelf geen omvangrijke kasstromen genereert, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort.

Bijzondere waardeverminderingverliezen op andere activa worden teruggenomen indien een latere toename van de realiseerbare waarde op objectieve basis kan verbonden worden met een gebeurtenis die heeft plaatsgevonden nadat het bijzondere waardeverminderingverlies werd opgenomen. De toegenomen waarde van een actief, veroorzaakt door de terugname van een bijzondere waardeverminderingverlies, mag niet hoger zijn dan de boekwaarde (na afschrijvingen) die bekomen zou zijn indien in de voorgaande periodes geen bijzondere waardeverminderingverlies voor het actief zou zijn opgenomen.

(J) Voorzieningen:

Voorzieningen worden aangelegd indien:

- (i) de groep verplichtingen heeft aangegaan als gevolg van gebeurtenissen uit het verleden,
- (ii) het waarschijnlijk is dat voor de afwikkeling van deze verplichtingen een uitstroom van middelen noodzakelijk is en
- (iii) een betrouwbare schatting kan gemaakt worden van de omvang van deze verplichtingen.

Het bedrag van de voorzieningen wordt bepaald door de toekomstige verwachte kasstromen te verdisconteren tegen een discontovoet voor belastingen die zowel de geldende marktrente als de specifieke risico's van de onderneming weergeeft.

Een voorziening voor reorganisaties wordt aangelegd wanneer de groep een gedetailleerd en geformaliseerd herstructureringsplan heeft goedgekeurd en wanneer de reorganisatie ofwel werd aangevat ofwel publiek werd bekend gemaakt. Voor kosten die betrekking hebben op de normale activiteiten van de groep worden geen voorzieningen aangelegd.

Een voorziening voor verlieslatende contracten wordt aangelegd wanneer de te ontvangen economische voordelen voor de groep lager liggen dan de kost die voortvloeit uit de contractuele verbintenis. In 2018 werden er geen dergelijke verlieslatende contracten geïdentificeerd en voorzieningen aangelegd.

Een voorziening voor garantieverplichtingen wordt aangelegd op basis van indicatoren die rekening houden met de nog resterende looptijd van de kredieten, waarvoor de groep Co.Br.Ha borg staat en die door financiële instellingen verleend worden aan het horecacliënteel van de groep Co.Br.Ha.

(K) Schulden op meer dan één jaar & op ten hoogste één jaar (m.u.v. financiële schulden):

Handels- en overige verplichtingen op KT worden opgenomen tegen nominale waarde.

Onder de schulden op ten hoogste één jaar zijn tevens de ontvangen 'waarborgen leeggoed' opgenomen; dit betreft de sommen die van klanten ontvangen worden bij levering van dranken in gewaarborgde verpakking.

(L) Winstbelastingen:

Winstbelastingen op het resultaat van het boekjaar omvatten verschuldigde en uitgestelde belastingen.

Verschuldigde belastingen op minder dan één jaar omvatten de verwachte belastingverplichting op het belastbaar inkomen van het jaar, en de aanpassingen aan de belastingverplichtingen van vorige jaren.

Verschuldigde belastingen op meer dan één jaar omvatten de verwachte belastingverplichting, die uit hoofde van gerealiseerde meerwaarden op materiële vaste activa, volgens de Belgische fiscale wetgeving, verschuldigd is.

Uitgestelde belastingverplichtingen worden opgenomen op basis van de 'liability' methode. Voor alle belastbare en aftrekbare verschillen tussen de belastbare basis van activa en verplichtingen en hun boekwaarde worden uitgestelde belastingverplichtingen en –vorderingen opgenomen in de balans.

Uitgestelde belastingvorderingen worden enkel opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat er voldoende toekomstige belastbare winsten zullen zijn om het belastingvoordeel te kunnen genieten. Ze worden teruggenomen wanneer het niet langer waarschijnlijk is dat het gerelateerde belastingvoordeel nog zal gerealiseerd worden.

(M) Opbrengsten:

Opbrengsten worden opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat de economische voordelen verbonden aan de transactie naar de onderneming zullen vloeien, op voorwaarde dat de opbrengsten op betrouwbare wijze kunnen worden ingeschat.

Verkoop van goederen

Met betrekking tot de verkoop van goederen wordt de opbrengst als gerealiseerd beschouwd:

- (i) op het ogenblik van overdracht van de belangrijkste voordelen en risico's verbonden aan de eigendom aan de koper en
- (ii) er geen belangrijke onzekerheden overblijven betreffende de inbaarheid van de overeengekomen vergoeding, de transactiekosten en de mogelijke terugzending van de goederen.

Bedragen aangerekend voor rekening van derde partijen zijn geen economische voordelen die terugvloeien naar de onderneming en maken dus geen deel uit van de opbrengsten. Aldus zijn de accijnzen, die in België onderdeel zijn van de aan de klanten gefactureerde prijs, niet in de opbrengsten opgenomen.

Huur

Opbrengsten uit onderhouds- en verhuurcontracten worden op lineaire basis in resultaat genomen over de periode van de desbetreffende overeenkomst.

Financiële opbrengsten

Financiële opbrengsten omvatten voornamelijk interesten en ontvangen dividenden.

Dividenden worden opgenomen in de winst- en verliesrekening op het moment waarop ze worden toegekend.

(N) Transacties in vreemde valuta:

In de individuele vennootschappen van de groep worden de transacties in vreemde valuta opgenomen tegen de wisselkoers die van toepassing is op de transactiedatum.

Monetaire activa en verplichtingen in vreemde valuta worden omgerekend aan de slotkoers die van toepassing is op balansdatum.

Winsten en verliezen die voortvloeien uit transacties in vreemde valuta en uit de omzetting van monetaire activa en verplichtingen in vreemde valuta, worden opgenomen in de winst- en verliesrekening.

METHODES VOOR DE BEREKENING VAN DE FISCALE LATENTIES

Gedetailleerde beschrijving van de toegepaste methodes ter bepaling van de belastinglatenties

Uitgestelde belastingen en belastinglatenties

Uitsplitsing van de post 168 van het passief	(168)	7.445
Uitgestelde belastingen (in toepassing van artikel 76 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen)	1681	3.819
Belastinglatenties (in toepassing van artikel 129 van voormeld koninklijk besluit)	1682	3.626

Codes	Boekjaar
(168)	7.445
1681	3.819
1682	3.626

STAAT VAN DE OPRICHTINGSKOSTEN

Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Nieuwe kosten van het boekjaar	8002	.....
Afschrijvingen	8003	.....
Omrekeningsverschillen	9980	(+)/(-)
Andere	8004	(+)/(-)

Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar

Waarvan

Kosten van oprichting en kapitaalverhoging, kosten bij uitgifte van leningen, disagio en andere oprichtingskosten	200/2	.....
Herstructureringskosten	204	.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
20P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8002	.....	
8003	.....	
9980	(+)/(-)	
8004	(+)/(-)	
(20)	.....	
200/2	.....	
204	.....	

STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

KOSTEN VAN ONTWIKKELING

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8021	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8031	.....
Overboekingen van een post naar een andere	8041	(+)/(-)
Omrekeningsverschillen	99811	(+)/(-)
Andere wijzigingen	99821	(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt	8071	132
Teruggenomen want overtollig	8081	.....
Verworven van derden	8091	.....
Afgeboekt	8101	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8111	(+)/(-)
Omrekeningsverschillen	99831	(+)/(-)
Andere wijzigingen	99841	(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8051P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	4.432
8021	.....	
8031	.....	
8041	(+)/(-)	
99811	(+)/(-)	
99821	(+)/(-)	
8051	4.432	
8121P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	4.118
8071	132	
8081	.....	
8091	.....	
8101	.....	
8111	(+)/(-)	
99831	(+)/(-)	
99841	(+)/(-)	
8121	4.250	
81311	182	

**KOSTEN VAN ONDERZOEK DIE WERDEN GEMAAKT TIJDENS EEN BOEKJAAR
DAT EEN AANVANG HEEFT GENOMEN VÓÓR 1 JANUARI 2016**

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8055P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8025		
8035		
8045		
8055		
8125P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8075		
8085		
8095		
8105		
8115		
8125		
81312		

**KOSTEN VAN ONDERZOEK DIE WERDEN GEMAAKT TIJDENS EEN BOEKJAAR DAT EEN AANVANG
HEEFT GENOMEN NA 31 DECEMBER 2015**

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar
8056	
8126	
81313	

**CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN
SOORTGELIJKE RECHTEN**

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)

Omrekeningsverschillen(+)/(-)

Andere wijzigingen(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen want overtollig

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

Omrekeningsverschillen(+)/(-)

Andere wijzigingen(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	843
8022	70	
8032	.....	
8042	.....	
99812	.....	
99822	.....	
8052	913	
8122P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	464
8072	150	
8082	.....	
8092	.....	
8102	.....	
8112	.....	
99832	.....	
99842	.....	
8122	614	
211	299	

GOODWILL**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8053P	XXXXXXXXXXXXXXXX	4.947

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa 8023

Overdrachten en buitengebruikstellingen 8033

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-) 8043

Omrekeningsverschillen(+)/(-) 99813

Andere wijzigingen(+)/(-) 99823

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8053 4.947

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8123P	XXXXXXXXXXXXXXXX	4.773
-------	------------------	-------

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt 8073 21

Teruggenomen want overtollig 8083

Verworven van derden 8093

Afgeboekt 8103

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-) 8113

Omrekeningsverschillen(+)/(-) 99833

Andere wijzigingen(+)/(-) 99843

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8123 4.794

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

212 153

VOORUITBETALINGEN**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8054P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa 8024

Overdrachten en buitengebruikstellingen 8034

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-) 8044

Omrekeningsverschillen(+)/(-) 99814

Andere wijzigingen(+)/(-) 99824

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8054

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8124P	XXXXXXXXXXXXXXXX	
-------	------------------	-------

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt 8074

Teruggenomen want overtollig 8084

Verworven van derden 8094

Afgeboekt 8104

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-) 8114

Omrekeningsverschillen(+)/(-) 99834

Andere wijzigingen(+)/(-) 99844

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8124

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

213

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	XXXXXXXXXXXXXX	136.684
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8161	8.081	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171	1.375	
Overboekingen van een post naar een andere	8181	.....	
Omrekeningsverschillen	99851	.....	
Andere wijzigingen	99861	-31	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191	143.359	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251P	XXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8211	.....	
Verworven van derden	8221	.....	
Afgeboekt	8231	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere	8241	.....	
Omrekeningsverschillen	99871	.....	
Andere wijzigingen	99881	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321P	XXXXXXXXXXXXXX	63.450
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8271	3.789	
Teruggenomen want overtollig	8281	.....	
Verworven van derden	8291	.....	
Afgeboekt	8301	349	
Overgeboekt van een post naar een andere	8311	.....	
Omrekeningsverschillen	99891	.....	
Andere wijzigingen	99901	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321	66.890	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22)	76.469	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	42.164
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	901	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	109	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8182	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99852	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99862	-9	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	42.947	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212	.....	
Verworven van derden	8222	.....	
Afgeboekt	8232	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8242	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99872	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99882	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	33.274
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	1.022	
Teruggenomen want overtollig	8282	.....	
Verworven van derden	8292	.....	
Afgeboekt	8302	109	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8312	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99892	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99902	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	34.187	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	8.760	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	34.026
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	3.696	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	2.614	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8183	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99853	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99863	2	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	35.110	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213	.....	
Verworven van derden	8223	.....	
Afgeboekt	8233	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8243	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99873	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99883	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	28.523
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	2.045	
Teruggenomen want overtollig	8283	.....	
Verworven van derden	8293	.....	
Afgeboekt	8303	2.589	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8313	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99893	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99903	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	27.979	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	7.131	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194P	xxxxxxxxxxxxxxxx	28.629
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8164	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8174	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8184	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99854	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99864	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194	28.629	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8214	.....	
Verworven van derden	8224	.....	
Afgeboekt	8234	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8244	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99874	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99884	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324P	xxxxxxxxxxxxxxxx	23.746
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8274	544	
Teruggenomen want overtollig	8284	.....	
Verworven van derden	8294	.....	
Afgeboekt	8304	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8314	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99894	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99904	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324	24.290	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(25)	4.339	
WAARVAN			
Terreinen en gebouwen	250	45	
Installaties, machines en uitrusting	251	4.294	
Meubilair en rollend materieel	252	.....	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	32.587
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	4.278	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175	1.922	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8185	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99855	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99865	-4	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	34.939	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215	.....	
Verworven van derden	8225	.....	
Afgeboekt	8235	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8245	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99875	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99885	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	22.167
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	2.980	
Teruggenomen want overtollig	8285	.....	
Verworven van derden	8295	.....	
Afgeboekt	8305	1.927	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8315	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99895	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99905	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	23.220	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	11.719	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	340
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	1.439	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8186	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99856	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99866	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	1.779	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216	.....	
Verworven van derden	8226	.....	
Afgeboekt	8236	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8246	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99876	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99886	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276	.....	
Teruggenomen want overtollig	8286	.....	
Verworven van derden	8296	.....	
Afgeboekt	8306	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8316	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99896	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99906	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	1.779	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST - DEELNEMINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8381	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99911	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411	.....	
Verworven van derden	8421	.....	
Afgeboekt	8431	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99921	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8441	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471	.....	
Teruggenomen want overtollig	8481	.....	
Verworven van derden	8491	.....	
Afgeboekt	8501	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99931	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8511	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8541	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551	.....	
Wijzigingen in het eigen vermogen van de ondernemingen waarop de vermogensmutatiemethode is toegepast per einde van het boekjaar	99941P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aandeel in het resultaat van het boekjaar(+)/(-)	999411	.....	
Eliminatie van de dividenden m.b.t. deze deelnemingen(+)/(-)	999421	.....	
Andere wijzigingen in het eigen vermogen(+)/(-)	999431	.....	
Wijzigingen in het eigen vermogen van de ondernemingen waarop de vermogensmutatiemethode is toegepast per einde van het boekjaar (+)/(-)	99941	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(99211)	.....	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST			
- VORDERINGEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99212P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8581	.....	
Terugbetalingen	8591	.....	
Geboekte waardeverminderingen	8601	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen	8611	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99951	.....	
Overige(+)/(-)	8631	.....	
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	(99212)	.....	
GECEMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE			
BOEKJAAR	8651	.....	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	8
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8382	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99912	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	8	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412	.....	
Verworven van derden	8422	.....	
Afgeboekt	8432	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99922	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8442	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472	.....	
Teruggenomen want overtollig	8482	.....	
Verworven van derden	8492	.....	
Afgeboekt	8502	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99932	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8512	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8542	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	8	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	306
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582	15	
Terugbetalingen	8592	31	
Geboekte waardeverminderingen	8602	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen	8612	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99952	.....	
Overige(+)/(-)	8632	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	290	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652	.....	

STAAT VAN DE GECONSOLIDEERDE RESERVES

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar(+)/(-)	9910P	XXXXXXXXXXXXXXXX	99.137
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
Aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat(+)/(-)	99002	5.075	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99003	-1.839	
(uit te splitsen voor de betekenisvolle bedragen die niet zijn toegewezen aan het aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat)			
<i>Dividenden</i>		-1.575	
<i>Tantièmes</i>		-278	
<i>Andere</i>		14	
.....			
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar(+)/(-)	(9910)	102.373	

STAAT VAN DE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN EN DE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
POSITIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201P	XXXXXXXXXXXXXXX	290
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99021	.....	
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99031	.....	
Afschrijvingen	99041	-121	
In resultaat genomen verschillen	99051	.....	
Andere wijzigingen	99061	261	
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201	430	
NEGATIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111P	XXXXXXXXXXXXXXX	1.783
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99022	.....	
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99032	.....	
Afschrijvingen	99042	.....	
In resultaat genomen verschillen	99052	.....	
Andere wijzigingen	99062	.....	
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111	1.783	
POSITIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202P	XXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99023	.....	
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99033	.....	
Afschrijvingen	99043	.....	
In resultaat genomen verschillen	99053	.....	
Andere wijzigingen	99063	.....	
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202	.....	
NEGATIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112P	XXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99024	.....	
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99034	.....	
Afschrijvingen	99044	.....	
In resultaat genomen verschillen	99054	.....	
Andere wijzigingen	99064	.....	
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112	.....	

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		
Financiële schulden	8801	375
Achtergestelde leningen	8811	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	375
Kredietinstellingen	8841	.....
Overige leningen	8851	.....
Handelsschulden	8861	.....
Leveranciers	8871	.....
Te betalen wissels	8881	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	.....
Overige schulden	8901	.....
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	375
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	700
Achtergestelde leningen	8812	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	559
Kredietinstellingen	8842	141
Overige leningen	8852	.....
Handelsschulden	8862	.....
Leveranciers	8872	.....
Te betalen wissels	8882	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	.....
Overige schulden	8902	.....
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .	8912	700
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	.....
Achtergestelde leningen	8813	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	.....
Kredietinstellingen	8843	.....
Overige leningen	8853	.....
Handelsschulden	8863	.....
Leveranciers	8873	.....
Te betalen wissels	8883	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	.....
Overige schulden	8903	2.045
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	2.045

	Codes	Boekjaar
SCHULDEN (OF EEN GEDEELTE VAN DE SCHULDEN) GEWAARBORGD DOOR ZAKELIJKE ZEKERHEDEN GESTELD OF ONHERROEPELIJK BELOOFD OP ACTIVA VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN		
Financiële schulden	8922	.....
Achtergestelde leningen	8932	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	.....
Kredietinstellingen	8962	.....
Overige leningen	8972	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	59
Belastingen	9032	59
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal van de schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de in de consolidatie opgenomen ondernemingen	9062	59

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NETTO-OMZET			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Dranken		89.610	84.794
Huuropbrengsten		15.691	16.343
.....			
.....			
Uitsplitsing per geografische markt			
België		73.400	73.284
Andere		31.901	27.853
.....			
.....			
Totale omzet van de groep in België	99083	73.400	73.284
GEMIDDELD PERSONEELSBESTAND (IN EENHEDEN) EN PERSONEELSKOSTEN			
Consoliderende onderneming en integraal geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90901	471	462
Arbeiders	90911	243	249
Bedienden	90921	224	209
Directiepersoneel	90931	4	4
Anderen	90941	.....	.....
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99621	27.903	26.141
Pensioenen	99622	.....	.....
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99081	428	430
Evenredig geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90902	.....	.....
Arbeiders	90912	.....	.....
Bedienden	90922	.....	.....
Directiepersoneel	90932	.....	.....
Anderen	90942	.....	.....
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99623	.....	.....
Pensioenen	99624	.....	.....
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99082	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	.....	.....
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760	.....	.....
Terugneming van afschrijvingen op consolidatieverschillen	9970	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630	.....	.....
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8	.....	.....
Waaronder:			
.....			
.....			
.....			
.....			
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B	.....	.....
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631	.....	.....
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769	.....	.....
Waaronder:			
.....			
.....			
.....			
.....			

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A	.....	.....
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660	.....	.....
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen	9962	.....	.....
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620	.....	.....
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa ...	6630	.....	.....
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	.....	.....
Waaronder:			
.....			
.....			
.....			
.....			
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten ..(-)	6690	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Niet-recurrente financiële kosten	66B	.....	.....
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661	.....	.....
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621	.....	.....
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631	.....	.....
Andere niet-recurrente financiële kosten	668	.....	.....
Waaronder: .....		.....	.....
.....			
.....			
.....			
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691	.....	.....
In het resultaat opgenomen negatieve consolidatieverschillen	9963	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BELASTINGEN OP HET RESULTAAT			
Verschil tussen de aan de geconsolideerde resultatenrekening van het boekjaar en de vorige boekjaren toegerekende belastingen en de voor die boekjaren reeds betaalde of nog te betalen belastingen, voor zover dit verschil van belang is met het oog op de in de toekomst te betalen belastingen	99084	.....	.....
Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar	99085	.....	.....

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN die door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van derden	9149	1.833
Zakelijke zekerheden die door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen werden gesteld of onherroepelijk beloofd op de eigen activa, als waarborg voor schulden en verplichtingen:		
van de in de consolidatie opgenomen ondernemingen	99086	3.099
van derden	99087	.....
GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN	9217	.....
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA	9218	550
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA	9219	602
RECHTEN UIT VERRICHTINGEN:		
op rentestanden	99088	.....
op wisselkoersen	99089	.....
op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen	99090	.....
op andere gelijkaardige verrichtingen	99091	.....
VERPLICHTINGEN UIT VERRICHTINGEN:		
op rentestanden	99092	.....
op wisselkoersen	99093	.....
op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen	99094	3.051
op andere gelijkaardige verrichtingen	99095	.....

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS
GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE
VERPLICHTINGEN**

Niet in de balans opgenomen toekomstige huurverplichtingen horecapanden (t.o.v. derden) 11.160
.....
.....
.....

Boekjaar
11.160
.....
.....
.....

**RUST- EN OVERLEVINGSPENSIOENVERPLICHTINGEN TEN GUNSTE VAN PERSONEELSLEDEN OF ONDERNEMINGSLEIDERS, TEN LASTE
VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN**

*De in de vennootschap bestaande regeling inzake rust- en overlevingspensioenen is afgesloten bij een Belgische
verzekeringsmaatschappij; de premies terzake worden periodiek betaald en worden gedragen door de vennootschappen.*

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN
VOORGEDAAN, DIE NIET WEERGEGEVEN ZIJN IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS**

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de ondernemingen die in de consolidatie als één geheel zijn opgenomen; de financiële gevolgen van deze regelingen voor de ondernemingen die in de consolidatie als één geheel zijn opgenomen moeten eveneens worden vermeld

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN EN MET ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT EN DIE NIET IN DE CONSOLIDATIE ZIJN OPGENOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa			
Deelnemingen	9261	.....	.....
Vorderingen	9291	.....	.....
Op meer dan één jaar	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9311	.....	.....
Geldbeleggingen	9321	.....	.....
Aandelen	9331	.....	.....
Vorderingen	9341	.....	.....
Schulden	9351	.....	.....
Op meer dan één jaar	9361	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9371	.....	.....
Persoonlijke zekerheden die werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401	.....	.....
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	.....	6
Andere financiële opbrengsten	9441	.....	.....
Kosten van schulden	9461	.....	.....
Andere financiële kosten	9471	.....	.....
ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa			
Deelnemingen	9262	.....	.....
Vorderingen	9292	.....	.....
Op meer dan één jaar	9302	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9312	.....	.....
Schulden	9352	.....	.....
Op meer dan één jaar	9362	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9372	.....	.....

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties, met uitzondering van transacties binnen de groep, indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de ondernemingen die in de consolidatie als één geheel zijn opgenomen:

Bij gebrek aan wettelijke voorwaarden die toelaten om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kon geen enkele informatie worden opgenomen in de staat 5.16. .

.....

.....

.....

Boekjaar
0
.....
.....
.....

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

DE BESTUURDERS OF ZAAKVOERDERS VAN DE CONSOLIDERENDE ONDERNEMING

Totaal bedrag van de toegekende bezoldigingen uit hoofde van hun werkzaamheden in de consoliderende onderneming, haar dochterondernemingen en geassocieerde vennootschappen, inclusief het bedrag van de aan de gewezen bestuurders of zaakvoerders uit dien hoofde toegekende rustpensioenen

Totaal bedrag van de voorschotten en kredieten toegekend door de consoliderende onderneming, door een dochteronderneming of een geassocieerde vennootschap

Codes	Boekjaar
99097	1.302
99098	.....

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij de betrokken vennootschap en haar filialen door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging van de personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij de vennootschap en haar filialen door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9507	94
95071	
95072	
95073	
9509	
95091	
95092	
95093	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen

AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

Categorie afgeleide financiële instrumenten	Ingedekt risico	Speculatie / dekking	Omvang	Boekjaar: Boekwaarde	Boekjaar: Reële waarde	Vorig Boekjaar: Boekwaarde	Vorig Boekjaar: Reële waarde
IRS Swap	renterisico	Dekking	2500	0	0	-76	-76
.....							
.....							
.....							

FINANCIËLE VASTE ACTIVA GEBOEKT TEGEN EEN HOGER BEDRAG DAN HUN REËLE WAARDE

Bedrag van de afzonderlijke activa of van passende groepen ervan

.....

.....

.....

.....

Boekwaarde	Reële waarde
.....	
.....	
.....	
.....	

Redenen waarom de boekwaarde niet is verminderd

Elementen die toelaten te veronderstellen dat de boekwaarde zal kunnen worden gerealiseerd

UITTREKSEL UIT DE ENKELVOUDIGE JAARREKENING ⁽¹⁾

(IN EURO)

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
Oprichtingskosten	6.1	20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	99.313.439	96.461.484
Immateriële vaste activa	6.2	21	.....	.....
Materiële vaste activa	6.3	22/27	40.983.233	40.391.637
Terreinen en gebouwen		22	40.626.342	40.034.746
Installaties, machines en uitrusting		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel		24	.....	.....
Leasing en soortgelijke rechten		25	20.891	20.891
Overige materiële vaste activa		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	336.000	336.000
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	58.330.206	56.069.847
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	58.318.711	56.058.635
Deelnemingen		280	31.258.677	31.258.677
Vorderingen		281	27.060.034	24.799.958
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	.....	.....
Deelnemingen		282	.....	.....
Vorderingen		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa		284/8	11.495	11.212
Aandelen		284	.....	.....
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	11.495	11.212

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	418.274	435.414
Vorderingen op meer dan één jaar		29	.....	.....
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	.....	.....
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	.....	.....
Voorraden		30/36	.....	.....
Grond- en hulpstoffen		30/31	.....	.....
Goederen in bewerking		32	.....	.....
Gereed product		33	.....	.....
Handelsgoederen		34	.....	.....
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35	.....	.....
Vooruitbetalingen		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	101.071	95.477
Handelsvorderingen		40	24.024	21.521
Overige vorderingen		41	77.047	73.956
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53	.....	.....
Eigen aandelen		50	.....	.....
Overige beleggingen		51/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	17.266	27.774
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	299.937	312.163
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	99.731.713	96.896.898

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	93.207.006	90.106.326
Kapitaal	6.7.1	10	8.100.000	8.100.000
Geplaatst kapitaal		100	8.100.000	8.100.000
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	25.828.728	26.050.782
Wettelijke reserve		130	1.239.468	1.239.468
Onbeschikbare reserves		131	18.189	18.189
Voor eigen aandelen		1310	18.189	18.189
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132	18.047.969	18.270.023
Beschikbare reserves		133	6.523.102	6.523.102
Overgedragen winst (verlies)		14	59.278.278	55.955.544
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	3.474.257	3.435.764
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	100.000	
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	100.000	
Uitgestelde belastingen		168	3.374.257	3.435.764

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	3.050.450	3.354.808
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	2.620.932	2.941.729
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	247.829	453.534
Leveranciers		440/4	247.829	453.534
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	252.578	386.841
Belastingen		450/3	60.607	181.698
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	191.971	205.143
Overige schulden		47/48	2.120.525	2.101.354
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	429.518	413.079
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	99.731.713	96.896.898

RESULTATENREKENING

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten	70/76A	6.720.129	7.266.066
Omzet	70	5.713.525	5.623.867
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)	71	.....	.....
Geproduceerde vaste activa	72	.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten	74	1.006.604	1.642.199
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	.....	.....
Bedrijfskosten	60/66A	3.706.697	3.152.091
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	60	.....	.....
Aankopen	600/8	.....	.....
Voorraad: afname (toename)	609	.....	.....
Diensten en diverse goederen	61	1.365.409	1.291.834
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	415.577	460.235
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	1.489.509	1.486.802
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	631/4	5.389	853
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	635/8	100.000	-125.000
Andere bedrijfskosten	640/8	330.813	37.367
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..	649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	9901	3.013.432	4.113.975

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten	75/76B	2.855.640	2.874.240
Recurrente financiële opbrengsten	75	2.855.640	2.874.240
Opbrengsten uit financiële vaste activa	750	2.833.524	2.843.401
Opbrengsten uit vlottende activa	751	.....	6.389
Andere financiële opbrengsten	752/9	22.116	24.450
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B	.....	.....
Financiële kosten	65/66B	2.114	7.682
Recurrente financiële kosten	65	2.114	7.682
Kosten van schulden	650	35	5.352
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	651	.....	.....
Andere financiële kosten	652/9	2.079	2.330
Niet-recurrente financiële kosten	66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	9903	5.866.958	6.980.533
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen	780	167.587	145.167
Overboeking naar de uitgestelde belastingen	680	106.080	434.929
Belastingen op het resultaat	67/77	974.843	1.082.452
Belastingen	670/3	974.843	1.118.384
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen	77	.....	35.932
Winst (Verlies) van het boekjaar	9904	4.953.622	5.608.319
Onttrekking aan de belastingvrije reserves	789	398.968	281.921
Overboeking naar de belastingvrije reserves	689	176.915	844.650
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	9905	5.175.675	5.045.590

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	61.131.219	57.808.485
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	5.175.675	5.045.590
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	55.955.544	52.762.895
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	791	.....	.....
aan de reserves	792	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	.....	.....
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	.....	.....
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	59.278.278	55.955.544
Tussenkoms van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	1.852.941	1.852.941
Vergoeding van het kapitaal	694	1.575.000	1.575.000
Bestuurders of zaakvoerders	695	277.941	277.941
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

- (1) De waarderings- en omrekeningsregels voor de statutaire jaarrekening van de moedermaatschappij voldoen aan de Belgische normen (BE GAAP).
- De commissaris heeft over de statutaire jaarrekening van Brouwerij Handelsmaatschappij NV (CoBrHa NV) een verklaring zonder voorbehoud afgegeven.
- De integrale versie van de enkelvoudige jaarrekening en het goedkeurende verslag van de commissaris zullen overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden bekendgemaakt en kunnen op verzoek kosteloos worden verkregen (tevens beschikbaar op www.cobrrha.be).